



**АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.03.2023

город Темрюк

№ 334

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1111001:37, площадью 216 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Коллонтай, 5/1

Рассмотрев заключение по результатам публичных слушаний от 2 марта 2023 года и рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, в соответствии с Правилами землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края, утвержденными решением Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 25 марта 2014 года № 595 (в редакции решения Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 23.12.2022 года № 376), Уставом Темрюкского городского поселения Темрюкского района п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать Гноевому Анатолию Анатольевичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1111001:37, площадью 216 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Коллонтай, 5/1 в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка и в части установления максимального процента застройки в границах земельного участка по причине невозможности соблюдения требований нормативов градостроительного проектирования в части недостаточности земельного участка площадью 216 кв.м для эксплуатации магазина, планируемого к реконструкции, общей площадью 164,1 кв.м и невозможности размещения необходимого количества машиномест согласно расчетам в границах отведенного участка.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района Казакову М.В.

3. Постановлением администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1111001:37, площадью 216 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Коллонтай, 5/1» вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района



С.А. Поздняков